



ETUDE DE PRIX

3 jours (2 +1 jours)

Objectifs

- Etablir un sous-détail de prix dans son corps d'état
- Etablir un prix unitaire d'ouvrage
- Appliquer des coefficients en y intégrant tous les éléments
- Déterminer le prix de vente d'un ouvrage
- Etablir des ratios de contrôle

Conditions d'accès

Prérequis : Maîtrise du métré sur plan

Procédures d'accès : Sur entretien

Public concerné

Professionnel en poste : En évolution interne, il suit un parcours complet pour prendre un poste ou se perfectionner à son poste.

Nouvel embauché dans l'entreprise. Il met en pratique les acquis de la formation dans l'entreprise.

Dirigeant d'une entreprise artisanale du BTP

PROGRAMME

Les temps de MO (Main d'œuvre) d'un ouvrage

- Déterminer les temps de MO
- Utiliser les bordereaux existants

Le THM (Taux Horaire Moyen)

- Eléments constitutifs du THM
- Méthodes de calcul
- Les salaires et les charges
- Les indemnités

Calculer le prix des matériaux rendus chantier

- Calculer un prix rendu chantier, en tenant compte de déchargements, manutentions, pertes, casses, etc.

Le Déboursé sec (DS)

- Récapitulatif des débours matériaux et MO
- Ratio sur DS et analyse

Les Frais généraux

- Identifier les frais généraux
- Estimer les frais financiers de l'affaire
- Les frais de marchés

Les aléas et la marge

- Prendre en compte les aléas a priori
- Définir la marge en tenant compte du marché

Le prix de vente (PV)

- Récapitulatif des prix entreprise et prix sous-traités
- Calculer le coefficient global sur DS

Etablir des ratios de contrôle et les analyser

Approche pédagogique

Notre pédagogie est **conçue et animée par des professionnels** de la formation continue et du bâtiment.

Une grande partie des connaissances sont acquises par **la pratique et la mise en situation**. Des phases d'**individualisation** permettent d'adapter les contenus aux **besoins spécifiques** de chaque stagiaire.

Les compétences sont évaluées en cours de formation.

Durée : 3 jours (21 heures) – Rythme : 2 jours consécutifs + 1 jour de mise en application sur dossier d'entreprise

Lieux : Saint-Nazaire, Clisson

Financement : OPCO, autres **Coût pédagogique :** 410 € HT / jour de formation